



# COMUNE DI CAPRIE

## IMU ANNO 2025

### ACCONTO IMU DA VERSARE ENTRO IL 16 GIUGNO 2025 PER :

- **Tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze (es. seconde case, immobili a disposizione, pertinenze non rientranti nel limite di legge)**
- **Fabbricati gruppo catastale D**
- **Aree edificabili**
- **Abitazione principale solo se rientrante nella categoria catastale A1 A8 A9 e relative pertinenze**

### ALIQUOTE :

- **5,00 per mille per abitazione principale e relative pertinenze solo se rientrano nelle categorie catastali A1 A8 A9 con detrazione di € 200,00**
- **9,80 per mille per aree edificabili, altri fabbricati, fabbricati gruppo catastale D**
- **1,00 per mille per gli immobili rurali strumentali**

**I TERRENI AGRICOLI SONO ESENTI DAL PAGAMENTO DELL'IMU NEL COMUNE DI CAPRIE.**

### PAGAMENTO CON MODELLO F24 SEMPLIFICATO - CODICE ENTE : B705

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 17.04.2023 è stato modificato il Regolamento dell'IMU; è possibile prenderne visione sul sito istituzionale del Comune.

E' a disposizione della popolazione un programma di calcolo sul sito ufficiale del Comune di Caprie che permette di visionare la propria situazione immobiliare sulla base di quanto contenuto nella banca dati comunale, apportare eventuali modifiche, effettuare il conteggio di quanto dovuto, stampare il modello F24. Si ricorda che il totale IMU calcolato dipende interamente dalla correttezza e completezza dei dati da Voi inseriti e/o modificati. Si rammenta infine di contattare l'ufficio tributi qualora si dovessero riscontrare difformità o apportare variazioni sui dati proposti.

Per ulteriori informazioni, telefonare al numero sottoindicato tutti i giorni dalle ore 08.30 alle 10.00.

### UFFICIO TRIBUTI :

TELEFONO : 011/963.23.33 INTERNO 6