



COMUNE DI CAPRIE

Città Metropolitana di Torino

Telef. 0119632333
Fax. 0119632917

E-mail caprie@comune.caprie.to.it
C.F. 01468480015

Prot. 2174

Caprie, 24.04.2025

**All'Amministrazione comunale
del Comune di Caprie**

PERIZIA GIUSTIFICATIVA N. 1 INTERVENTI DI SOMMA URGENZA EFFETTUATI SUL TERRITORIO COMUNALE A SEGUITO DELLE AVVERSITA' ATMOSFERICHE DEI GIORNI 16 E 17 APRILE 2025

art 140, comma 4 DLgs 36/2023 ssmmii

Premesso che:

- nei giorni 16 e 17 aprile 2025 il territorio comunale è stato oggetto dell'impeversare del maltempo con forti piogge che hanno provocato in vari punti del territorio stesso allagamenti, ostruzioni di bealere e di canali di scolo, crolli di muri e sottomurazioni spondali, il riempimento con materili detricici delle vasche di laminazione ubicate nella F.ne Novaretto, l'ostruzione di griglie e pozzetti stradali, frane che hanno provocato la chiusura di tratti stradali, ecc...;
- che con Ordinanza sindacale contingibile e urgente n. 11 del 19.04.2025 è stato ordinato a questo Ufficio tecnico di disporre, nel più breve tempo possibile, l'esecuzione di tutti i lavori necessari per eliminare pericoli per la pubblica e privata incolumità ed in particolare tutti i lavori che consentano il ripristino dell'officiosità idraulica di rii, fossi e torrenti e il ripristino della circolazione stradale;

Preso atto che a seguito dell'esecuzione di appositi sopralluoghi con le ditte interpellate con concordamento degli interventi da realizzare, quest'Ufficio ha redatto i seguenti Verbali di Somma Urgenza (allegati alla presente);

- in data 19.04.2025 ha disposto all'Azienda agricola DURANDO Gianni di Caprie l'esecuzione dei lavori ripristino di un tratto di bealera ostruita da materiale con riversamento di acqua e materiale sulla via Peroldrado; ripristino del regolare scolo delle acque del Rio Al Castello ostruito in prossimità della condotta sottostante la via Armona; ripristino del deflusso delle acque, ostruite da materiale trasportato, del canale di scolo che costeggia la S.P. 199 (viale Kennedy) con allagamento della strada stessa e della limitrofa pista ciclabile; asporto dei detriti e fango depositati in P.zza Europa dal violento scorrere delle acque provenienti da via Rocci Italo in modo da ripristinare l'ingresso della Scuola dell'Infanzia; il tutto per l'importo di € 750,00 oltre I.V.A. 22% come da preventivo allegato al Verbale di Somma Urgenza;
- in data 19.04.2025 ha disposto alla Ditta VALSUSA GESTIONI E SERVIZI di MILLOTTI Susanna & C. di Condove l'esecuzione dei lavori urgenti di sgombero di detriti provenienti

dal crollo di un muro in via Piagnolo in modo da consentire il collegamento delle abitazioni soprastanti con la F.ne Novaretto per l'importo di € 984,00 oltre I.V.A. di legge come da preventivo allegato;

- in data 19.04.2025 ha disposto alla Ditta VALSUSA GESTIONI E SERVIZI di MILLOTTI Susanna & C. di Condove l'esecuzione dei lavori urgenti di ripristino della funzionalità delle vasche di laminazione mediante la rimozione del materiale depositato sulle apposite paratie e quindi lo smaltimento delle acque riversate nei bacini e la rimozione di tutto il materiale terroso e ligneo che si è ivi depositato per l'importo di € 5.596,00 oltre I.V.A. di legge come da preventivo allegato;
- in data 23.04.2025 ha disposto l'Azienda Agricola FALCHERO & C.S.S. di FALCHERO Marco e Mauro di Sant'Ambrogio di Torino l'esecuzione dei lavori urgenti di ripristino della funzionalità idraulica dei canali di scolo delle acque laterali alla strada Caprie/ B.te Montane che sono stati ostruiti dal copioso materiale trasportato dalla pioggia torrenziale con la conseguente necessità di provvedere allo loro pulizia mediante apposite attrezzature meccaniche per un importo di € 9.600,00 oltre I.V.A. di legge come da preventivo allegato al Verbale di somma Urgenza;

Si specifica, che:

- le Ditte interpellate hanno sottoscritto, accettandolo, l'ordine all'esecuzione dei lavori predisposto dal RUP, e si evidenzia che:
 - le ditte sono in possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori affidati;
 - le offerte sono da ritenersi congrue, in relazione alla tipologia dei lavori richiesti ed i prezzi di mercato;
 - i lavori stati intrapresi immediatamente rivestendo un carattere di urgenza per la pubblica incolumità;
- **viene richiesta l'approvazione della presente;**
- l'importo complessivo dei lavori ordinati in via d'urgenza ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023, ammonta a complessivi € 20.654,12 IVA 22% compresa e di tale importo di spesa **viene chiesta la relativa copertura ai sensi del comma 4 del citato art. 140;**

Viene dato atto che, dato l'accertamento di ulteriori interventi da eseguirsi urgentemente sul territorio comunale, è in corso la redazione di ulteriori Verbali di Somma Urgenza che verranno trasmessi a codesta Spett. Amministrazione con successiva Perizia Giustificativa.

IL RESP. DEI SERVIZI TECNICI
f.to digitalmente
(VOLTURO Patrizia)

Allegati Verbali di Somma Urgenza e preventivi



COMUNE DI CAPRIE

Città Metropolitana di Torino

Telef. 0119632333
Fax. 0119632917

E-mail caprie@comune.caprie.to.it
C.F. 01468480015

VERBALE SOMMA URGENZA

(Art.140 del D.Lgs 36/2023)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PRESSO ...

Richiamata l'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 11 del 19.04.2025;

Premesso che nei giorni 16 e 17 aprile il territorio comunale è stato oggetto dell'imperversare del maltempo con forti piogge che hanno provocato allagamenti, ostruzioni a canali e bealere, crolli di muri ecc...;

Che già in data 18.04.2025 la scrivente, a seguito di apposito sopralluogo, ha accertato l'urgente necessità di procedere al ripristino di un tratto di bealera ostruita da materiale con riversamento di acqua e materiale sulla via Peroldrado, nonché il ripristino del regolare scolo delle acque del Rio Al Castello ostruito in prossimità della condotta sottostante la via Armona, nonché al ripristino del deflusso delle acque, ostruite da materiale trasportato, del canale di scolo che costeggia la S.P. 199 (viale Kennedy) con allagamento della strada stessa e della limitrofa pista ciclabile, nonché all'asporto dei detriti e fango depositati in P.zza Europa dal violento scorrere delle acque provenienti da via Rocci Italo in modo da ripristinare l'ingresso della Scuola dell'Infanzia;

A tal fine è stata interpellata l'Azienda Agricola DURANDO Gianni, operante sul territorio comunale, al fine di verificare la propria disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di cui sopra ottenendone il consenso.

Tutto ciò evidenziato, la sottoscritta RUP, per quanto premesso e ritenuto, considerato che ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 del D.lgs 36 del 31.03.2023 e s.m.i..

DICHIARA LA SOMMA URGENZA

Dei lavori sopra indicati e si seguito meglio descritti:

- ripristino di un tratto di bealera ostruita da materiale con riversamento di acqua e materiale sulla via Peroldrado;
- ripristino del regolare scolo delle acque del Rio Al Castello ostruito in prossimità della condotta sottostante la via Armona;
- ripristino del deflusso delle acque, ostruite da materiale trasportato, del canale di scolo che costeggia la S.P. 199 (viale Kennedy) con allagamento della strada stessa e della limitrofa pista ciclabile;
- nonché all'asporto dei detriti e fango depositati in P.zza Europa dal violento scorrere delle acque provenienti da via Rocci Italo in modo da ripristinare l'ingresso della Scuola dell'Infanzia

DISPONE

Ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.lgs 36 del 31.03.2023 e s.m.i., l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra, indispensabili per rimuovere lo stato di pericolo per la salute e la sicurezza pubblica e preventivati in circa € 750,00 oltre IVA di legge salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa a cosuntivo

AFFIDA

All'Azienda Agricola DURANDO Gianni con sede in Caprie – via Duca D'Aosta 10, p.i. 11565000012 l'esecuzione dei lavori suddetti ai seguenti prezzi e condizioni da praticare:

- in ragione delle contabilità eseguite per interventi analoghi a quello oggetto del presente verbale e in accordo con la Società intervenuta, il prezzo convenuto è pari a € 750,00 onnicomprensivo, oltre IVA come per legge;
- il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro al finito e a regola d'arte, con riferimento allo stato dei luoghi, noto all'impresa;
- la liquidazione, sulla scorta delle disposizioni del Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori in economia, avverrà come da successivo atto di cottimo tra le parti;
- tutte le operazioni dovranno rispettare il D.lgs 36/2023, il D.M. 145/00 e il D.lgs 81/2008 e, per i profili contabili, gli artt. 191, 193 e 194 TUOEL d.lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO CHE

- questo Ente è già in possesso di tutti i documenti di qualificazione tecnica-finanziaria per l'esecuzione dei lavori in parola, nonché quelli di regolarità contributiva e attestante che non vi sono impedimenti all'assunzione di lavori pubblici;
- l'impresa, con la sottoscrizione del presente atto, accetta tutto quanto ivi riportato ed in particolare, dichiara:
 - a) di obbligarsi ad eseguire "ad horas" i lavori anzidetti sotto la direzione del personale tecnico comunale;
 - b) di essere a conoscenza che l'affidamento dei lavori predetti comporterà per la Ditta l'onere delle spese generali e quelle eventualmente dovute per la stipula del relativo contratto di appalto;
 - c) di impegnarsi al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza;

letto e sottoscritto dalle parti.

Caprie, 19.04.2025

L'IMPRESA



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

Il sottoscritto DURANDO Gianni, nato a Rivoli il 28.06.1993, residentre in Caprie, via Duuca D'Aosta 10, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Azienda Agricola Durando Gianni, con sede legale all'indirizzo di residenza, P.IVA n. 11565000012

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, nel caso di dichiarazioni mendaci, esibizione di atti falsi o contenenti dati non più corrispondenti al vero

DICHIARA

- di avere capacità a contrarre con l'Amministrazione Pubblica, nonché i poteri in virtù di delega e/o altra procura idonea a produrre effetti negoziali;
- di essere in regola con quanto prescritto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., recante "Attuazione dell'art. 1 della Legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- che l'operatore economico non rientra nelle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023.

E offre per l'esecuzione degli interventi necessari indicati nel verbale di somma urgenza la somma di € 750,00 oltre I.V.A. di legge.

Caprie, 19.04.2025

firma





COMUNE DI CAPRIE

Città Metropolitana di Torino

Telef. 0119632333
Fax. 0119632917

E-mail caprie@comune.caprie.to.it
C.F. 01468480015

VERBALE SOMMA URGENZA

(Art.140 del D.Lgs 36/2023)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PRESSO FOSSO SCOLATORE LATERALE ALLA STRADA CAPRIE/B.TE MONTANE

Richiamata l'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 11 del 19.04.2025;

Premesso che in data 19.04.2025 la scrivente, a seguito di apposito sopralluogo, ha accertato l'urgente necessità di procedere al ripristino della funzionalità idraulica dei canali di scolo delle acque laterali alla strada Caprie/ B.te Montane che sono stati ostruiti dal copioso materiale trasportato dalla pioggia torrenziale dei giorni scorsi con la conseguente necessità di provvedere allo loro pulizia mediante apposite attrezzature meccaniche;

A tal fine è stata interpellata l'Azienda **Agricola FALCHERO & C.S.S. di FALCHERO Marco e Mauro**, iscritta all'albo imprese fornitrici di questa stazione appaltante, al fine di verificare la propria disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di cui sopra ottenendone il consenso.

Tutto ciò evidenziato, la sottoscritta RUP, per quanto premesso e ritenuto, considerato che ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 del D.Lgs 36 del 31.03.2023 e s.m.i..

DICHIARA LA SOMMA URGENZA

Dei lavori sopra indicati e si seguito meglio descritti:

- ripristino della funzionalità idraulica dei canali di scolo laterali alla Strada Caprie/B.te Montane che sono stati ostruiti dal copioso materiale trasportato dalla pioggia torrenziale dei giorni scorsi con la conseguente necessità di provvedere allo loro pulizia mediante apposite attrezzature meccaniche;

DISPONE

Ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs 36 del 31.03.2023 e s.m.i., l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra, indispensabili per rimuovere lo stato di pericolo per la salute e la sicurezza pubblica e preventivati in circa € 9.600,00 oltre IVA di legge salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa a cosuntivo

AFFIDA

All'Azienda **Agricola FALCHERO & C.S.S. di FALCHERO Marco e Mauro** spa con sede in Sant'Ambrogio di Torino – via Roca 2, p.i. 11887360011 l'esecuzione dei lavori suddetti ai seguenti prezzi e condizioni da praticare:

- in ragione delle contabilità eseguite per interventi analoghi a quello oggetto del presente verbale e in accordo con la Società intervenuta, il prezzo convenuto è pari a € 9.600,00 onnicomprensivo, oltre IVA come per legge, risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa a cosuntivo;
- il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro al finito e a regola d'arte, con riferimento allo stato dei luoghi, noto all'impresa;
- la liquidazione, sulla scorta delle disposizioni del Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori in economia, avverrà come da successivo atto di cottimo tra le parti;
- tutte le operazioni dovranno rispettare il D.lgs 36/2023, il D.M. 145/00 e il D.lgs 81/2008 e, per i profili contabili, gli artt. 191, 193 e 194 TUOEL d.lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO CHE

- questo Ente è già in possesso di tutti i documenti di qualificazione tecnica-finanziaria per l'esecuzione dei lavori in parola, nonché quelli di regolarità contributiva e attestante che non vi sono impedimenti all'assunzione di lavori pubblici, in quanto ha in corso un appalto per conto dello stesso Comune;
- l'impresa, con la sottoscrizione del presente atto, accetta tutto quanto ivi riportato ed in particolare, dichiara:
 - a) di obbligarsi ad eseguire "ad horas" i lavori anzidetti sotto la direzione del personale tecnico comunale;
 - b) di essere a conoscenza che l'affidamento dei lavori predetti comporterà per la Ditta l'onere delle spese generali e quelle eventualmente dovute per la stipula del relativo contratto di appalto;
 - c) di impegnarsi al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza;

letto e sottoscritto dalle parti.

Caprie, 23.04.2025

L'IMPRESA
f.to digitalmente
FALCHERO Marco

Il RUP
f.to digitalmente
VOLTURO Patrizia

Allegati:
- preventivo

From: Marco Falchero
Sent: Tue, 22 Apr 2025 21:05:28 +0200
To: Tecnico - Comune di Caprie
Subject: preventivo di spesa per pulizia strada Celle da alluvione

buongiorno, come da richiesta, vi inoltriamo la nostra stima di spesa per gli interventi sulle cunette e attraversamenti (tubazioni) dell'acqua, inoltre per la pulizia di piccole frane che si sono generate in seguito agli eventi piovosi di aprile 2025, sulla strada Caprie- Celle.

dopo sopralluogo, tenendo conto del disagio generato dalla chiusura della strada, per frana, e la necessità di dover raggiungere da altre stradine secondarie il cantiere, che allunga i tempi di intervento, e la necessità di agire nell'immediato, il tempo di lavorazione è stimato in 9-12 giorni di lavoro.

si renderà necessario trasporto in loco di escavatore, più l'impiego di trattore e rimorchio e di un camion per trasportare il materiale risultante, e l'impiego di altro personale con attrezzature manuali per la pulizia degli attraversamenti.

la somma necessaria stimata per gli interventi è di 9600 euro iva esclusa.

rimaniamo a disposizione per eventuali vostre richieste.

saluti,

Falchero Marco



COMUNE DI CAPRIE

Città Metropolitana di Torino

Telef. 0119632333
Fax. 0119632917

E-mail caprie@comune.caprie.to.it
C.F. 01468480015

VERBALE SOMMA URGENZA

(Art.140 del D.Lgs 36/2023)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PRESSO LE VASCHE DI LAMINAZIONE DEL RIO CALCINERA

Richiamata l'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 11 del 19.04.2025;

Premesso che nei giorni 16 e 17 aprile il territorio comunale è stato oggetto dell'imperversare del maltempo con forti piogge che hanno provocato allagamenti, ostruzioni a canali e bealere, crolli di muri, ecc...;

Rilevato che negli scorsi anni sono state costruite a monte dell'abitato della F.ne Novaretto n. 2 vasche di laminazione del Rio Calcinera atte a recepire le acque del rio stesso in caso di eventi atmosferici avversi;

Rilevato che a seguito delle abbondanti piogge, che si sono abbattute sul territorio comunale in modo abnorme e imprevisto, e hanno determinato l'ostruzione del Rio e il riversamento di materiale e acque nelle vasche suddette;

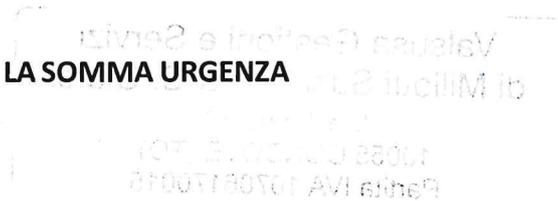
Che già in data 18.04.2025 la scrivente, a seguito di apposito sopralluogo, ha accertato l'urgente necessità di procedere al ripristino della funzionalità delle vasche di laminazione mediante la rimozione del materiale depositato sulle apposite paratie e quindi lo smaltimento delle acque riversate nei bacini e la rimozione di tutto il materiale terroso e ligneo che si è ivi depositato;

Dato atto che tale intervento si rende urgente in quanto è assolutamente necessario ripristinare il regolare deflusso del Rio e la funzionalità delle vasche, garantendo nel caso di ulteriori forti piogge, la funzione di salvaguardia delle strutture per la pubblica incolumità dell'abitato della F.ne Novaretto;

A tal fine è stata interpellata la ditta **VALSUSA GESTIONI E SERVIZI di MILLOTTI Susanna & C. sas** con sede in Condove – via Torino 32, p.i. 10706170015, operante sul territorio comunale, al fine di verificare la propria disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di cui sopra ottenendone il consenso.

Tutto ciò evidenziato, la sottoscritta RUP, per quanto premesso e ritenuto, considerato che ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 del D.Lgs 36 del 31.03.2023 e s.m.i..

DICHIARA LA SOMMA URGENZA



Dei lavori sopra indicati e si seguito meglio descritti:

- ripristino del regolare deflusso delle acque del Rio Calcinera mediante la rimozione di tutto il materiale depositato contro le apposite paratie a pettine;
- asportazione di tutto il materiale detritico laminato all'interno delle vasche durante l'evento atmosferico in modo da ripristinarne la funzionalità in caso di perdurare del maltempo o in caso di futuri eventi avversi;
- la sistemazione dell'area laterale al letto del Rio dilavata dallo scorrimento delle acque;

DISPONE

Ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.lgs 36 del 31.03.2023 e s.m.i., l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra, indispensabili per rimuovere lo stato di pericolo per la salute e la sicurezza pubblica e preventivati in circa € 5.596,00 oltre IVA di legge salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa a cosuntivo

AFFIDA

Alla **VALSUSA GESTIONI E SERVIZI di MILLOTTI Susanna & C. sas** con sede in Condove – via Torino 32, p.i. 10706170015 l'esecuzione dei lavori suddetti ai seguenti prezzi e condizioni da praticare:

- in ragione delle contabilità eseguite per interventi analoghi a quello oggetto del presente verbale e in accordo con la Ditta intervenuta, il prezzo convenuto è pari a € 5.596,00 onnicomprensivo, oltre IVA come per legge;
- il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro al finito e a regola d'arte, con riferimento allo stato dei luoghi, noto all'impresa;
- la liquidazione, sulla scorta delle disposizioni del Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori in economia, avverrà come da successivo atto di cottimo tra le parti;
- tutte le operazioni dovranno rispettare il D.lgs 36/2023, il D.M. 145/00 e il D.lgs 81/2008 e, per i profili contabili, gli artt. 191, 193 e 194 TUOEL d.lgs. n. 267/2000;

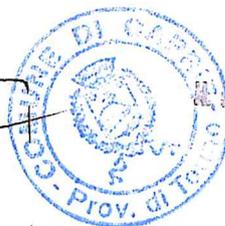
DATO ATTO CHE

- questo Ente è già in possesso di tutti i documenti di qualificazione tecnica-finanziaria per l'esecuzione dei lavori in parola, nonché quelli di regolarità contributiva e attestante che non vi sono impedimenti all'assunzione di lavori pubblici;
- l'impresa, con la sottoscrizione del presente atto, accetta tutto quanto ivi riportato ed in particolare, dichiara:
 - a) di obbligarsi ad eseguire "ad horas" i lavori anzidetti sotto la direzione del personale tecnico comunale;
 - b) di essere a conoscenza che l'affidamento dei lavori predetti comporterà per la Ditta l'onere delle spese generali e quelle eventualmente dovute per la stipula del relativo contratto di appalto;
 - c) di impegnarsi al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza;

letto e sottoscritto dalle parti.

Caprie, 19.04.2025
Valsusa Gestioni e Servizi
di Millotti Susanna & C. S.a.s.

L'IMPRESA
Via Torino 32
10055 CONDOVE (TO)
Partita IVA 10706170015



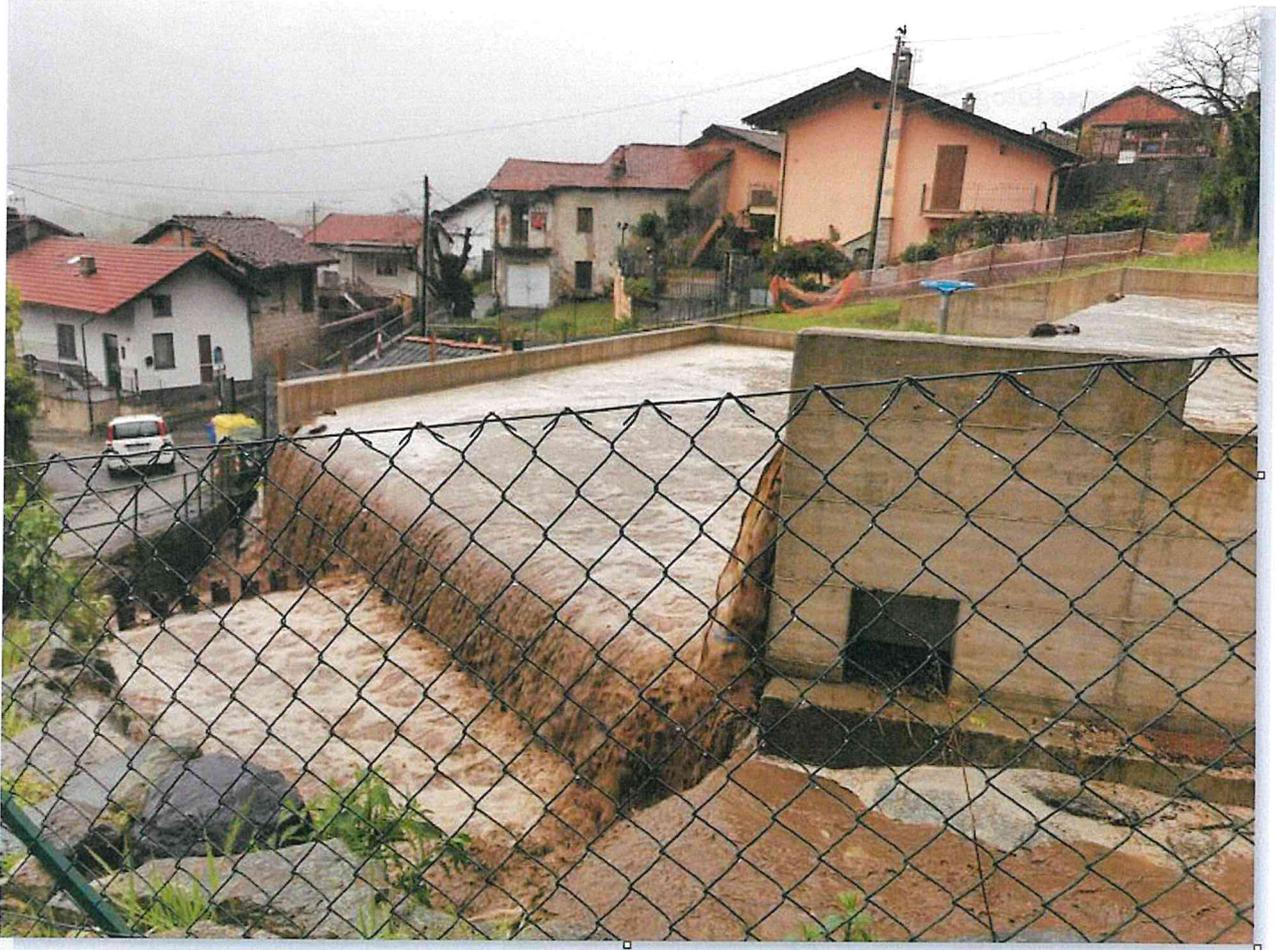
RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
(Geometra Geom. Patrizia)

Il RUP

Allegati:

- preventivi;
- documentazione fotografica





VALSUSA GESTIONI E SERVIZI DI MILLOTTI SUSANNA E C.

VIA TORINO 32
10055 CONDOVE (TO)
CELL. 329.6630012

Spettabile Ufficio Tecnico del Comune di Caprie

COMMITTENTE: COMUNE

Oggetto: preventivo messa in sicurezza vasca di laminazione

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

- Lavoro di pulizia con escavatore + 1 operaio
- Lavoro di pulizia dell'imbocco alla vasca di laminazione dai detriti portati dall'alluvione

Ore escavatore: 4

Ore operaio: 4

Escavatore: € 65 orari

Operaio: € 34 orari

TOTALE COMPLESSIVO € 396,00 OLTRE IVA

Rimango a Vs disposizione per eventuali chiarimenti in merito –

Cordiali saluti

Condove, il 18/04/2025

Firma per accettazione

VALSUSA GESTIONI E SERVIZI DI MILLOTTI SUSANNA E C.

COMUNE DI CAPRIE

VIA TORINO 32
10055 CONDOVE (TO)
CELL. 329.6630012

Arr. il 18 APR 2025

Prot. N. 2025
Cat.....Classe.....Fasc.....
Risposto il

Spettabile Ufficio Tecnico del Comune di Caprie

COMMITTENTE: COMUNE

Oggetto: preventivo svuotamento vasca dai detriti

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

- Lavoro di pulizia, trasporto e smaltimento detriti dalle vasche di laminazione nella frazione Novaretto (Caprie)

Mezzi da utilizzare: escavatore cingolato, escavatore gommato e 2 camion + 1 operaio

Totale metri cubi: 140 circa da caricare, trasportare e smaltire.

TOTALE COMPLESSIVO € 5.200,00 OLTRE IVA

Rimango a Vs disposizione per eventuali chiarimenti in merito –

Cordiali saluti

Condove, il 18/04/2025

Firma per accettazione



COMUNE DI CAPRIE

Città Metropolitana di Torino

Telef. 0119632333
Fax. 0119632917

E-mail caprie@comune.caprie.to.it
C.F. 01468480015

VERBALE SOMMA URGENZA

(Art.140 del D.Lgs 36/2023)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA IN VIA PIAGNOLO

Richiamata l'Ordinanza Sindacale contingibile e urgente n. 11 del 19.04.2025;

Premesso che già in data 18.04.2025 la scrivente, a seguito di apposito sopralluogo, ha accertato il crollo di un muro in pietra in via Piagnolo che ha completamente ostruito la sottostante strada comunale bloccando la viabilità, carraia e pedonale, isolando di fatto le abitazioni soprastanti;

Ravvisata quindi l'urgente necessità di procedere allo sgombero di detti detriti in modo da consentire il collegamento delle abitazioni con la F.ne Novaretto;

A tal fine è stata interpellata la ditta VALSUSA GESTIONI E SERVIZI di MILLOTTI Susanna & C. sas, iscritta all'albo imprese fornitrici di questa stazione appaltante, al fine di verificare la sua disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di cui sopra ottenendone il consenso.

Tutto ciò evidenziato, la sottoscritta RUP, per quanto premesso e ritenuto, considerato che ricorrono gli estremi di cui all'art. 140 del D.lgs 36 del 31.03.2023 e s.m.i..

DICHIARA LA SOMMA URGENZA

Dei lavori sopra indicati e di seguito meglio descritti:

- ripristino della viabilità della via Piagnolo mediante lo sgombero del materiale franato sulla via stessa;

DISPONE

Ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.lgs 36 del 31.03.2023 e s.m.i., l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra, indispensabili per rimuovere lo stato di pericolo per la salute e la sicurezza pubblica e preventivati in circa € 984,00 oltre IVA di legge salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa a cosuntivo

AFFIDA

Alla ditta VALSUSA GESTIONI E SERVIZI di MILLOTTI Susanna & C. sas con sede in Condove – via Torino 32, p.i. 10706170015 l'esecuzione dei lavori suddetti ai seguenti prezzi e condizioni da praticare:

- in ragione delle contabilità eseguite per interventi analoghi a quello oggetto del presente verbale e in accordo con la Società intervenuta, il prezzo convenuto è pari a € 984,00 onnicomprensivo, oltre IVA di per legge;
- il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro al finito e a regola d'arte, con riferimento allo stato dei luoghi, noto all'impresa;
- la liquidazione, sulla scorta delle disposizioni del Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori in economia, avverrà come da successivo atto di affidamento tra le parti;
- tutte le operazioni dovranno rispettare il D.lgs 36/2023, il D.M. 145/00 e il D.lgs 81/2008 e, per i profili contabili, gli artt. 191, 193 e 194 TUOEL d.lgs. n. 267/2000;

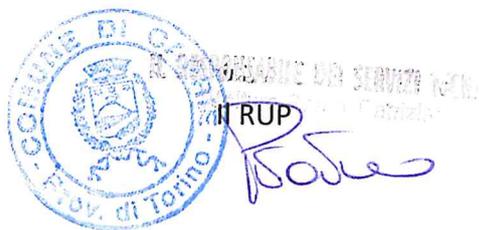
DATO ATTO CHE

- questo Ente è già in possesso di tutti i documenti di qualificazione tecnica-finanziaria per l'esecuzione dei lavori in parola, nonché quelli di regolarità contributiva e attestante che non vi sono impedimenti all'assunzione di lavori pubblici, in quanto ha in corso un appalto di per conto dello stesso Comune;
- l'impresa, con la sottoscrizione del presente atto, accetta tutto quanto ivi riportato ed in particolare, dichiara:
 - a) di obbligarsi ad eseguire "ad horas" i lavori anzidetti sotto la direzione del personale tecnico comunale;
 - b) di essere a conoscenza che l'affidamento dei lavori predetti comporterà per la Ditta l'onere delle spese generali e quelle eventualmente dovute per la stipula del relativo contratto di appalto;
 - c) di impegnarsi al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza;

letto e sottoscritto dalle parti.

Caprie, 19.04.2025

L'IMPRESA
Valsusa Gestioni e Servizi
di Millotti Susanna & C. S.a.s.
Via Torino 32
10055 CONDOVE (TO)
Partita IVA 10706170015



Allegati:

- preventivo sommario;
- documentazione fotografica

**VALSUSA GESTIONI E SERVIZI DI
MILLOTTI SUSANNA E C.**

COMUNE DI CAPRIE

Art. 18 APR 2023
Pret. N. 10055/2023
Cat. 1055/001/2023
Riposta

VIA TORINO 12
10055 CONDOGLIO
CELL. 329.663.0017

Spettabile l'Ufficio Tecnico del Comune di Caprie

COMMITENTE: COMUNE

Oggetto: preventivo intervento messa in sicurezza piccola frana durante l'alluvione del 17 aprile 2023

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

- Intervento con escavatore e camion per il caricamento e il trasporto del materiale trapiato su strada pubblica.

Escavatore, camion e l'operario

Ore 6

Camion ed escavatore: € 330,00/ora

Operario: € 34,00/ora

TOTALE COMPLESSIVO € 984,00 OLTRE IVA

Ritorno a Vo disposizione per eventuali chiarimenti o merito -

Cordiali saluti

Condeve, il 18/01/2023

Finna per accettazione

